

# Grunt rolny Klonówko, gm. Dąbrówno



- Lokalizacja: : Klonówko, gm. Dąbrówno, pow. ostródzki, woj. warmińsko-mazurskie

Części działek nr: **281502\_2.0008.2/4**  
**281502\_2.0008.4/7**

Obszar zlokalizowany na terenie Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich

Najbliższe miasto: **Lubawa 15 km**

- Powierzchnia uprawy/gruntu ornego: **137,40 ha**
- Roczna suma opadów: **630 mm**
- Jakość gleby: **RIVa, RIVb**
- Czynsz: **zł 1.650 za hektar (powierzchnia netto), (+ dzierżawca zobowiązuje się do uiszczania podatku rolnego)**
- Warunki dzierżawy: **Czynsz będzie płacony przez dzierżawcę w wysokości połowy czynszu co pół roku, z góry (wiosną i jesienią). Zabezpieczenie w formie kaucji gwarancyjnej w wysokości 3 miesięcy czynszu, płatnej przy podpisaniu umowy dzierżawy**
- Okres dzierżawy: **3 lat, grunt dostępny od jesieni 2024**



## Kontakt:

Anna Jaworska-Czech

Email: [anna.jaworska@nuveennc.com](mailto:anna.jaworska@nuveennc.com)

Kom: **+48 887 787 006**