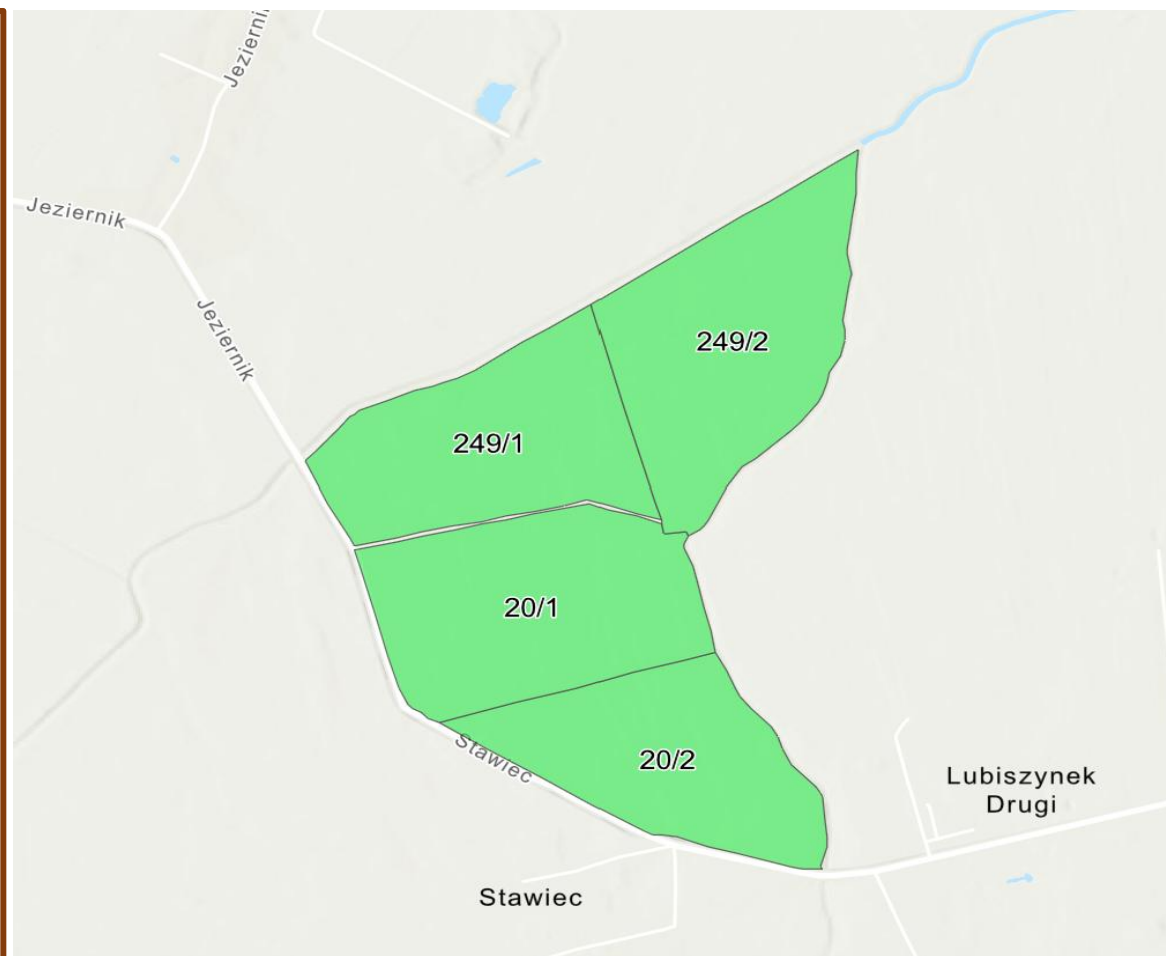


# Stawiec



- Lokalizacja: Stawiec, gmina Nowy Dwór Gdański
- Najbliższe miasto: Gdańsk 45 km
- Powierzchnia brutto: 140 hektarów
- Powierzchnia netto: 131 hektarów
- Roczna suma opadów: 650-700 mm
- Jakość gleby: 69% II, 22% III
- Czynsz: 3000 zł za hektar (powierzchnia brutto), (dzierżawca pobiera dopłaty i zobowiązuje się do zapłaty podatku rolnego)
- Warunki dzierżawy: Czynsz będzie płacony przez dzierżawcę w wysokości połowy czynszu co pół roku, (wiosną i jesienią). Zabezpieczenie czynszu w formie gwarancji bankowej w wysokości 6 miesięcy czynszu, przed przekazaniem Nieruchomości
- Okres dzierżawy: 5 lat po żniwach 2026



**Kontakt: Rafał Pająk Email: [rafal.pajak@nuveennc.com](mailto:rafal.pajak@nuveennc.com) Kom: +48 728 313 283**